

综合经济技术指标表			
内 容			
用地面积			
计容建筑面积			
总建筑面积			
其中	其中	地下建筑面积	
		地上建筑面积	
		住宅	
		商业	
		社区卫生医疗	
		老年活动中心	
		社区服务	
		物业管理	
		居委会	
		公厕	
		金融邮电	
		文体活动	
		幼儿园	
		配电房	
		消防控制室	
地上不计容建筑面积			
户数			
容积率			
建筑密度			
绿地率			
机动车停车			
其中	地面停车		
	地下停车		
非机动车停车			
其中	地面停车		
	地下停车		

总平面图 1:1800

图 例

用地红线

建筑控制线

建筑

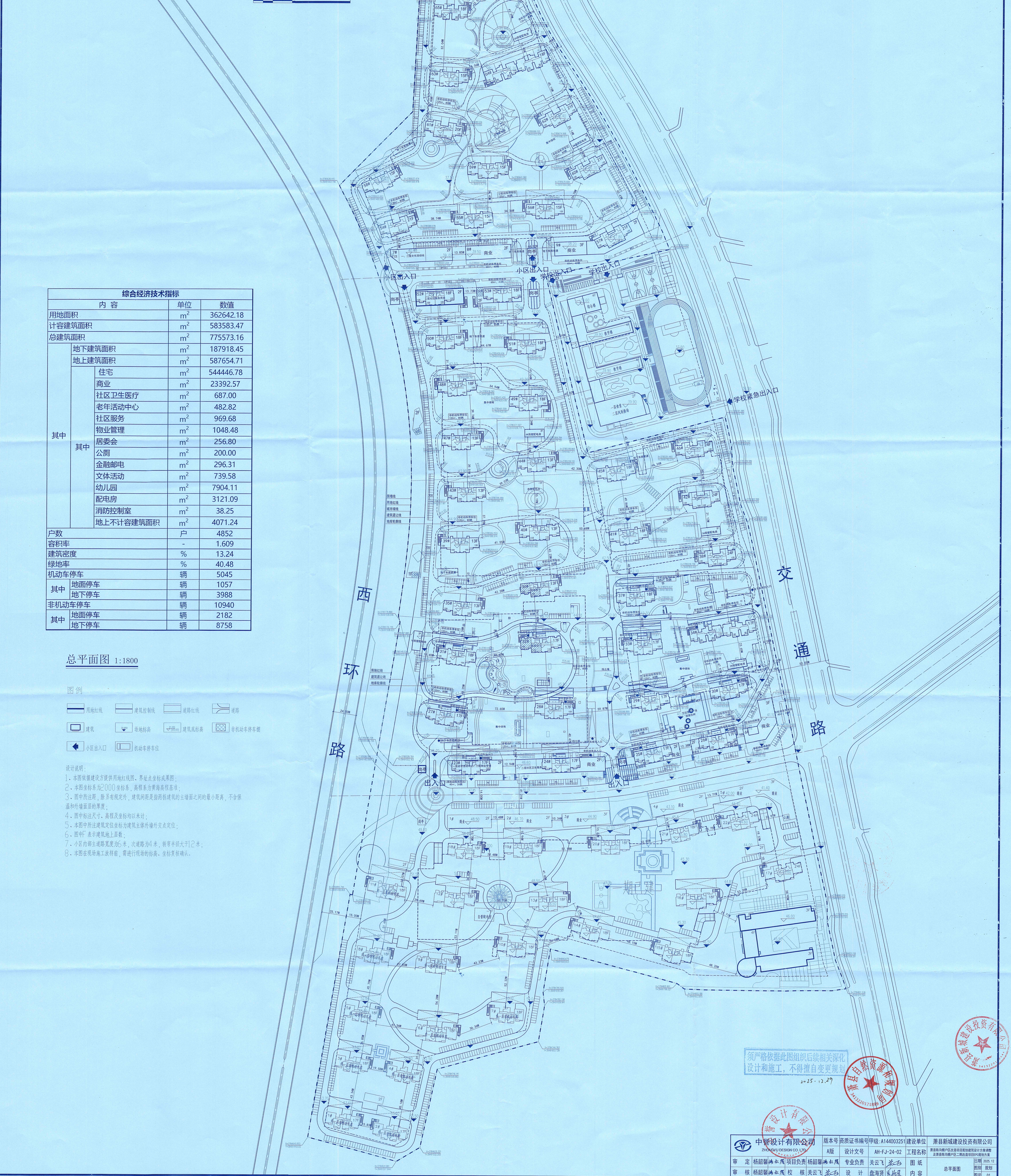
场地标高

小区出入口

机动车停车位

设计说明:

- 1、本图依据建设单位提供用地红线图、界址点坐标表。
- 2、本图坐标系为2000坐标系，高程系为黄海高程。
- 3、图中所注建筑定位坐标为建筑主体外墙外线。
- 4、图中标注尺寸、高程及坐标均以米计。
- 5、本图中所注建筑定位坐标为建筑主体外墙外线。
- 6、图中“—”表示建筑地上层数。
- 7、小区内主干道宽度为6米，次道路为4米。
- 8、本图在现场施工前，需进行现场勘验。



总平面图 1:1800

			
用地红线	建筑控制线	道路红线	道路
			
建筑	场地标高	建筑高度	非机动车停车
			
小区出入口	机动车停车位		

1. 本图依据建议方案用地红线图、界址点坐标成果图;
2. 本图坐标系统为2000坐标系,高程系统为黄海高程基准;
3. 图中所注建、除有规定外,建筑间距是指相邻建筑的主墙面之间的最小距离,不含围墙和外墙面的厚度;
4. 图中标注尺寸、高程及坐标均以米计;
5. 本图中所注建筑定位坐标为建筑主体与相邻外缘定位点;
6. 图中F表示建筑地上层数;
7. 小区内道路宽度及坡度、建筑道路为4米,转弯半径大于12米;
8. 本图在现场施工前使用,需经规划局的核准、坐标复核确认。

须严格依据此图组织后续相关深化设计和施工，不得擅自变更规划

2025.12.29

 中誉设计有限公司 ZHONGSHI DESIGN CO., LTD.		版本号 资质证书编号 甲级: A14400325		建设单位 甬县新城建设投资有限公司	
A版		设计文号 AH-FJ-24-02		工程名称 甬县新城核心区公共配套设施项目（一期）安置房工程	
专业负责人 杨超群		专业负责人 关云飞		日期 2024.12	
审核 杨超群		设计 关云飞		内容 总平面图	