

附件 1：萧县城区标定地价公示信息表

表 1 工业用地标准宗地信息及标定地价表

序号	标定区域编码	标准宗地编码	标准宗地名称	宗地位置	设定年期	设定容积率	标定地价		权利类型
							元/m²	万元/亩	
1	341322G60001	341322G6000101	安徽省萧县开源畜禽屠宰总厂	萧县食品工业园	50 年	1.0	195	13.00	国有/出让
2	341322G60002	341322G6000201	安徽罗盛达陶瓷股份有限公司	萧县经济开发区	50 年	1.0	195	13.00	国有/出让
3	341322G60003	341322G6000301	萧县建设投资有限责任公司	萧县经济开发区弘宇塑业公司东侧	50 年	1.0	195	13.00	国有/出让
4	341322G60004	341322G6000401	宿州市龙津陶瓷有限公司	萧县经济开发区	50 年	1.4	195	13.00	国有/出让

表 2 商服用地标准宗地信息及标定地价表

序号	标定区域编码	标准宗地编码	标准宗地名称	宗地位置	设定年期	设定容积率	标定地价			权利类型
							地面价		楼面价	
							元/m²	万元/亩	元/m²	
1	341322S50001	341322S5000101	萧县建设投资有限责任公司	龙城镇淮海路和健康路交叉口	40 年	2.2	4562	258.53	2074	国有/出让
2	341322S50002	341322S5000201	安徽绿城佳园置业有限公司	圣泉乡乡黄安子村和柴庄村，岱湖路东、岱湖西、滨湖路南	40 年	1.5	1995	119.73	1330	国有/出让
3	341322S50003	341322S5000301	安徽宝地置业有限公司	龙城镇龙山南路东侧	40 年	1.8	2980	158.93	1656	国有/出让
4	341322S50004	341322S5000401	萧县鑫隆置业有限公司	龙城镇岱山口村，岱河南侧，岱湖路西侧	40 年	1.06	1635	95.93	1542	国有/出让

表 3 住宅用地标准宗地信息及标定地价表

序号	标定区域编码	标准宗地编码	标准宗地名称	宗地位置	设定年期	设定容积率	标定地价			权利类型
							地面价		楼面价	
							元/m ²	万元/亩	元/m ²	
1	341322Z70001	341322Z7000101	萧县郡威置业有限公司	萧县龙城镇大同街南、龙湖路西	70 年	3.5	3850	256.67	1100	国有/出让
2	341322Z70002	341322Z7000201	江苏东晨置业有限公司萧县分公司	龙城镇凤山西路北侧	70 年	1.8	3012	200.80	1673	国有/出让
3	341322Z70003	341322Z7000301	萧县新城建设投资有限公司	龙城镇岱山口村，柏星小区北、交通西路西侧	70 年	1.61	2705	180.33	1680	国有/出让
4	341322Z70004	341322Z7000401	安徽绿城佳园置业有限公司	圣泉乡黄安子村，创新路东，岱湖路西，滨湖路北	70 年	1.8	2743	182.87	1524	国有/出让
5	341322Z70005	341322Z7000501	安徽融昇置业有限公司	龙城镇虎山南路西侧、世纪大道北侧	70 年	2.0	3071	204.73	1536	国有/出让
6	341322Z70006	341322Z7000601	安徽省萧县广齐房地产开发有限公司	萧县龙城镇中山路东侧	70 年	1.7	3005	200.33	1768	国有/出让
7	341322Z70007	341322Z7000701	安徽安粮新城置业有限公司	龙城镇龙凤大道北侧	70 年	1.6	2967	197.80	1854	国有/出让
8	341322Z70008	341322Z7000801	安徽国豪置业有限公司	龙城镇顺河路南侧新实小东侧	70 年	1.7	2720	181.33	1600	国有/出让
9	341322Z70009	341322Z7000901	萧县旭都置业有限公司	龙城镇交通东路北侧	70 年	2.5	3250	216.67	1300	国有/出让
10	341322Z70010	341322Z7001001	萧县锦兴置业有限公司	龙城镇黄桥和前梅社区，龙山南路西侧、教育路北侧	70 年	2.56	3268	217.87	1277	国有/出让